

## विकास विभाग

पं. रविशंकर शुक्ल वि. वि., रायपुर छ. ग.

### ॥ निविदा सूचना ॥

क्र० 221 / विकास / निस्सू. / 2021


रायपुर, दिनांक 03 / 04 / 2021

Annual Maintenance Contract for Air Conditioners at PRSU, Raipur  
हेतु निविदा आमंत्रित किये जाते हैं।

Annual Maintenance Contract for Air Conditioners at PRSU, Raipur हेतु स्पीड पोस्ट/रजिस्टर्ड डाक के द्वारा मुहरबंद निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं, जो कि 01 वर्ष के लिए मान्य रहेगा। विश्वविद्यालय के विकास विभाग में आवेदन प्रस्तुत कर राशि रू.1,000=00 (एक हजार मात्र) का भुगतान कर कार्यालयीन दिवस में निविदा फार्म प्राप्त कर सकते हैं। वेबसाइट से प्राप्त निविदा प्रपत्र रू.1000=00 का बैंक ड्राफ्ट Registrar, Pt. Ravishankar Shukla University, Raipur के नाम से संलग्न करने पर ही मान्य होगा। भरे हुए निविदा के साथ अमानत राशि रू.15,000=00 (पन्द्रह हजार मात्र) का बैंक ड्राफ्ट संलग्न करना अनिवार्य है।

निविदा को निविदा प्रपत्रों के शर्तों के अधीन निम्नांकित समय सारणी के अनुसार प्रस्तुत करना होगा।

1. निविदा विक्रय की अंतिम तिथि – 20/04/2021 अपरान्ह 03:00 बजे तक
2. निविदा स्पीड पोस्ट/रजिस्टर्ड डाक के माध्यम से प्राप्त होने की अंतिम तिथि – 22/04/2021 साय 05:00 बजे तक
3. निविदा खोलने की तिथि – 24/04/2021 अपरान्ह 03:00 बजे
4. निविदा खुलने का स्थान – कुलपति सचिवालय सभागार, पं. रविशंकर शुक्ल विश्वविद्यालय, रायपुर

  
3.4.21  
कुलसचिव

फार्म नं. ....

**विकास विभाग**

रसीद क्र. ....

दिनांक .....

पं. रविशंकर शुक्ल वि. वि., रायपुर छ.ग

फार्म का मूल्य रु.1000=00

पं. रविशंकर शुक्ल विश्वविद्यालय, रायपुर (छ.ग)  
विकास विभाग**Comprehensive Maintenance Contract for Air Conditioners at PRSU Raipur हेतु निविदा प्रस्ताव आमंत्रित किये जाते हैं :-**

सं.क्र.	प्रकृति	संबंधित बिन्दु
01	Comprehensive Maintenance Contract for Air Conditioners at PRSU, Raipur हेतु निविदा आमंत्रित किये जाते हैं।	
02	सेवा प्रदान करने की अवधि	01 वर्ष
03	अमानत राशि	रु.15,000=00 जो बैंक ड्राफ्ट/डी0डी0/के माध्यम से Registrar, Pt. Ravishankar Shukla University, Raipur के नाम से देय होगा।
04	निविदा शुल्क	रु.1000=00 जो वि0वि0 कोष में देय होगा (नॉन रिफन्डेबल राशि)
05	निविदा क्रमांक	क.221/विकास/नि.सू./2021 रायपुर, दिनांक 03/04/2021
06	निविदा विक्रय करने की अंतिम तिथि	20/04/2021 अपरान्ह 03:00 बजे तक
07	निविदा जमा करने की अंतिम तिथि	22/04/2021 साय 05:00 बजे तक
08	पत्राचार का पता-	कुलसचिव, पं.रविशंकर शुक्ल विश्वविद्यालय, आमनाका जी.ई रोड रायपुर पिन-492010 फोन क्रमांक 0771-2262540 Web site - www.prsu.ac.in
09	निविदा खुलने की तिथि एवं समय	24/04/2021 अपरान्ह 03:00 बजे
10	निविदा की अनुमानित लागत	5=00 लाख
11	निविदा खुलने का स्थान	कुलपति सचिवालय सभागार, पं. रविशंकर शुक्ल विश्वविद्यालय, रायपुर (छ.ग.)
12	प्रस्तावित दर की वैधता	एक वर्ष

टीप- निविदा में होने वाले परिवर्तन की जानकारी विभाग की वेबसाईट [www.prsu.ac.in](http://www.prsu.ac.in) द्वारा ली जा सकती हैं।





पं. रविशंकर शुक्ल विश्वविद्यालय, रायपुर (छ.ग)  
विकास विभाग

### 1) निविदा नियम, शर्तें एवं पात्रता:—

01. विश्वविद्यालय में स्थित समस्त कार्यरत वातानुकूलन का विस्तृत रख-रखाव हेतु, अनुमानित निविदा लगभग राशि रूपये पांच लाख का 3 प्रतिशत अर्थात रु.15,000=00 (रु पन्द्रह हजार मात्र ) सुरक्षा निधि (EMD), Registrar, Pt. Ravishankar Shukla University, Raipur के नाम से डिमांड ड्राफ्ट जमा करना अनिवार्य है।
02. जिन निविदाकर्ता फर्मों की निविदा अमान्य होगी उनके द्वारा जमा की गयी सुरक्षा निधि का डिमांड ड्राफ्ट वापस कर दी जाएगी।
03. निर्धारित तिथि एवं समय के पश्चात प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
04. अपेक्षित वैध दस्तावेजों, सुरक्षा निधि के अभाव में प्रस्तुत निविदा को संक्षिप्त रूप से ही निरस्त कर दिया जावेगा।
05. शासकीय नियमानुसार देय टेक्स निविदा में स्पष्ट रूप से अंकित करना अनिवार्य होगा।
06. सामग्री आपूर्ति हेतु प्रस्तुत किये जाने वाले लिफाफा तकनीकी लिफाफा में अमानत राशि एवं निम्नलिखित दस्तावेज संलग्न करना होगा:—
  1. रु.1,000.00 (रु. एक हजार मात्र) का बैंक ड्राफ्ट/डी.डी./रसीद।
  2. फर्म द्वारा संलग्न अमानत राशि रु.15,000=00 (पन्द्रह हजार मात्र) का बैंक ड्राफ्ट/डी.डी.।
  3. पेन कार्ड की छायाप्रति।
  4. GST रजिस्ट्रेशन की छायाप्रति।
  5. फर्म का रजिस्ट्रेशन सर्टिफिकेट या गुमास्ता प्रमाण पत्र की छायाप्रति।
  6. आई.एस.आई तथा आईएसओ 9000 प्रमाण-पत्र की छायाप्रति (यदि हो तो)
  7. निविदाकार संस्था के Comprehensive Maintenance Contract for Air Conditioners संबंधित तीन वर्ष का अनुभव होना आवश्यक है। दस्तावेज की छायाप्रति संलग्न करें।
  8. निविदाकार का प्रतिवर्ष राशि रु. पांच लाख का टर्नओवर चार्टर्ड एकाउन्टेंट द्वारा सत्यापित प्रतिलिपि संलग्न किया जाना अनिवार्य है।
  9. निविदाकर्ता विगत 03 वित्तीय वर्षों (2017-18, 2018-19 एवं 2019-20) के आयकर रिटर्न की स्वप्रमाणित प्रति संलग्न करे।
  10. Black Listed (काली सूची) में न होने का शपथ-पत्र संलग्न करे।
07. **भुगतान**— तिमाही आधार पर भुगतान किया जाएगा। भुगतान हेतु निर्धारित प्रारूप यथा-चालान, कम्प्यूटराईज जनरेटेड देयक, मुद्रण आदि का उल्लेख होना चाहिए। उपयोगकर्ता द्वारा हस्ताक्षरित रख-रखाव कार्य की प्रतिलिपि और उस संस्थान के अनुभाग/प्रभारी द्वारा कार्य संतोषजनक निष्पादन का प्रतिलिपि तिमाही रिपोर्ट कार्ड (समस्त वातानुकूलन मशीन का) प्रस्तुत करना होगा।



पं. रविशंकर शुक्ल विश्वविद्यालय, रायपुर (छ.ग)  
विकास विभाग

08. किये जाने वाले कार्यों का विवरण:-

**1. निवारक रखरखाव सेवाएं मासिक (Preventive Maintenance Services(PMS)Monthly)**

- वायु धौंकनी के माध्यम से हवा फिल्टर, इनडोर यूनिट ग्रिल और फिल्टर की सफाई करना।
- गीले कपड़े के साथ धूल आदि को मिटाकर इनडोर इकाई निकाय की सफाई करना।

**2. निवारक रखरखाव सेवाएं त्रैमासिक-Preventive Maintenance Services (PMS) Quarterly:**

- हर मशीन को प्रत्येक तिमाही में कम से कम एक बार सर्विस किया जाएगा एवं आवश्यकतानुरूप यंत्र के खराब होने की स्थिति में प्रभारी अधिकारी को सूचित कर तत्काल सुधारने की व्यवस्था करेंगे।

**Quarterly PMS shall include at least the following services:**

- a. Replacement of filter if found damaged/unusable.
- b. Checking selectors witch, thermostat, relays, remote control etc.
- c. Checking motor bushings.
- d. Checking ground connections.
- e. Cleaning of blower and condenser fan.
- f. Cleaning the evaporator & condenser coils.
- g. Checking and tightening of nuts & bolts.
- h. Oiling the motors.
- i. Checking of the backup electrical power outlet/ MCB.
- j. Checking of the drive motors and fans.
- k. Over hauling of the AC, with chemical washing process.
- l. Checking cooling efficiency.
- m. Checking Firmness of the Supporting arrangement for the compressor, blower motor, air conditioners casing and fixing of the air conditioners etc.
- n. Replacement of any component of air conditioners (Outdoor and indoor units, inlet and outlet Pipelines, electrical connections etc.) found defective after the above checks and tests.
- o. Charging of Refrigerant Gas during the period of Contract if need arises.
- p. After replacement of AC compressor payment would be made by the university.

09. CMC प्रारंभ होने से पहले एक परस्पर रखरखाव कार्यक्रम तैयार किया जाएगा। सहमति के अनुसूची से अधिक देरी पर प्रति दर अनुबंध मूल्य का 1 प्रतिशत का जुर्माना लगाया जाएगा या दर संविदा मूल्य के 10 प्रतिशत के अधिकतम कटौती की जायेगी।

**10. वार्षिक रख-रखाव सेवाएं-**

काम के दायरे में सभी परीक्षण एवं निवारण शामिल होंगे।

1. उपयुक्त डिटर्जेंट/केमिकल सोल्यूशन के साथ कंडेनसर और वाष्पीकरण करने वाले को साफ करना, फलशिकं विद हाई प्रेशरजेट ऑफ वॉटर जैसे की नियमित रखरखाव के तहत विस्तृत किया जाना चाहिए।
2. ब्लोअर मोटर्स और सभी चलती हिस्सों का सफाई आदि।





पं. रविशंकर शुक्ल विश्वविद्यालय, रायपुर (छ.ग)  
विकास विभाग

11. प्रतिस्थापन के लिए उपयोग किए जाने वाले स्पेयर पार्ट अधिकृत डीलर/सर्विस से खरीदे जाएंगे। उसी गुणवत्ता के केन्द्र के रूप से नए एयर कंडीशनर में स्थापित वारंटी के अनुसार निर्माता, स्पेयर पार्ट्स की खरीद के मूल बिल लगाना होगा।
12. सेवा प्रदाता सेवाओं की लॉगबुक/फाइल को बनाए रखने वाले कार्ड की प्रतिलिपि बनायेगा, जो विधिवत हस्ताक्षरित होगा।
13. ठेकेदार किसी भी दुर्घटना या मजदूरों से जुड़े दुर्घटनाओं के लिए पूरी तरह से जिम्मेदार होगा ठेकेदार इस हिस्से पर किए गए दावों का भुगतान करेगा। दुर्घटनाओं, किसी भी प्रकृति की अक्षमता या किसी भी दावों से उत्पन्न होने वाले कारण को ठेकेदार को क्षतिपूर्ति करना होगा।
14. यदि निविदाकार किसी भी तरह के अपराधिक कारणों से भारत सरकार, छत्तीसगढ़ शासन अथवा किसी भी राज्य सरकार द्वारा किसी नियमों के उल्लंघन करने के कारण प्रतिबंधित है तो वह निविदा करने हेतु अपात्र होगा।
15. प्रदायगी आदेश जारी किये जाने के पूर्व प्रदायकर्ता फर्म से 01 वर्ष के लिए अनुबंध किया जाना अनिवार्य होगा।
16. निविदाकर्ता अपने निविदा में निश्चित रूप से सेवा किसी भी कार्य दिवस पर कार्यालय के समय के दौरान दी जानी चाहिए। संस्थान को कार्यालय के घंटे और छुट्टियों आदि दिवसों में सेवा देना होगा, जिसके लिए कोई अतिरिक्त भुगतान नहीं किया जाएगा।
17. संस्थान किसी भी को कारण बताए बिना किसी भी या सभी कोटेशन को अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।
18. सफल निविदाकार द्वारा सेवा-शर्तों का पालन किये जाने पर ही संस्थान द्वारा भुगतान किया जायेगा।
19. निविदाकार को आवश्यकतानुसार पूर्ण वर्ष बिना अवकाश के सेवा प्रदाय करना होगा, कार्य संतोषजनक पाये जाने पर आगामी वर्षों में वार्षिक रखरखाव अवधि में वृद्धि संभव है।
20. निविदाकार को निविदा की वस्तुओं का मूल्य तथा लागू कर अंको एवं शब्दों में सुलेख/सुस्पष्ट रूप से अंकित करना अनिवार्य होगा। उपरीलेखन तथा काट-छाट किये गये निविदा को विचारण क्षेत्र में नहीं रखा जायेगा। निविदाकार द्वारा निर्धारित समय/स्थान पर सेवा/वस्तु आपूर्ति न कराने की दशा में अमानत राशि राजसात कर ली जायेगी एवं होने वाले हानि की प्रतिपूर्ति भी निविदाकार से की जायेगी।
21. निविदाकर्ता को स्वयं के व्यय पर सामग्री का परिवहन करना होगा।
22. निविदाकार की कोई भी शर्तें मान्य नहीं होगी।
23. निविदाकर्ता को निविदा प्रपत्र 02 लिफाफे क्रमशः "अ"(टेक्निकल बीड) एवं "ब" (फायनेंसियल बीड) में प्रस्तुत करना होगा, लिफाफा "अ" में टेक्निकल बीड जिसमें दस्तावेजों की छायाप्रति तथा सुरक्षा निधि का डिमांड ड्राफ्ट जो रजिस्ट्रार, पं. रविशंकर शुक्ल विश्वविद्यालय, रायपुर के नाम से देय होगा संलग्न करना अनिवार्य होगा। लिफाफा "ब" में फायनेंसियल बीड जिसमें सामग्री का दर निविदाकर्ता को अपने लेटर हेड में प्रस्तुत करना होगा। जी.एस.टी. पृथक से दर्शित करना अनिवार्य होगा। इन दो "अ" एवं "ब" लिफाफों को एक लिफाफे जिसमें "Comprehensive Maintenance Contract for Air Conditioners at PRSU, Raipur हेतु

फार्म नं. ....

## विकास विभाग

रसीद क्र. ....

दिनांक .....

पं. रविशंकर शुक्ल वि. वि., रायपुर छ.ग

फार्म का मूल्य रु.1000=00



पं. रविशंकर शुक्ल विश्वविद्यालय, रायपुर (छ.ग)  
विकास विभाग

- निविदा" लिखा हो उसे भीतर रखकर प्रस्तुत करना होगा। सर्वप्रथम टेक्निकल बिड वाला लिफाफा "अ" खोला जावेगा । आवश्यक दस्तावेज सही पाये जाने पर ही निविदाकर्ता द्वारा प्रस्तुत फायनेंसियल बिड वाला लिफाफा "ब" खोला जावेगा ।
24. तकनीकी बीड का प्रस्ताव दिनांक 24/04/2021 अपरान्ह 03:00 बजे कुलपति सचिवालय के सभागार, पं. रविशंकर शुक्ल विश्वविद्यालय, रायपुर (छ.ग.) में खोला जावेगा ।
  25. निविदायें उपस्थित निविदाकार अथवा उनके प्रतिनिधि तथा क्य समिति के समस्त सदस्यों के सामने खोली जावेगी। अपरिहार्य कारणों से निविदा खोलने का समय में आवश्यकतानुसार परिवर्तन किया जा सकता है।
  26. निविदा का चयन औसत न्यूनतम दर एवं गुणवत्ता के आधार पर होगा ।
  27. शर्तों का पालन नहीं होने पर अथवा अन्य किसी भी प्रकार के विवाद की स्थिति में कुलपति जी का निर्णय अंतिम व सर्वमान्य होगा ।
  28. किसी भी प्रकार के विवाद की स्थिति में न्याय निकाय रायपुर (छ.ग.) न्यायालय होगा।

उपरोक्त सभी नियमों एवं शर्तों का अवलोकन कर लिया है सभी नियम एवं शर्तें मुझे मान्य है।

हस्ताक्षर  
फर्म का सील मोहर  
नाम.....



फार्म न. ....

**विकास विभाग**

रसीद क्र. ....

दिनांक .....

पं. रविशंकर शुक्ल वि. वि., रायपुर छ.ग

फार्म का मूल्य रु.1000=00

पं. रविशंकर शुक्ल विश्वविद्यालय, रायपुर (छ.ग)  
विकास विभाग**2) निविदा सामाग्री प्रारूप एवं तकनीकी बीड-****01 संस्था का विवरण:-**

01	सेवाप्रदाता संस्थान/ठेकेदार/आपूर्तिकर्ता का नाम	
02	पूरा पता एवं टेलीफोन क्रमांक/ईमेल पता	
03	रु.1,000.00 (रु. एक हजार मात्र) का बैंक ड्राफ्ट/डी.डी./रसीद	
04	अमानत राशि रु.15,000=00 (पन्द्रह हजार मात्र) का बैंक ड्राफ्ट/डी.डी.।	
05	पेन कार्ड की छायाप्रति	
06	GST रजिस्ट्रेशन की छायाप्रति	
07	फर्म का रजिस्ट्रेशन सर्टिफिकेट या गुमास्ता प्रमाण पत्र की छायाप्रति।	
08	आई.एस.आई तथा आईएसओ 9000 प्रमाण-पत्र की छायाप्रति (यदि हो तो)	
09	निविदाकार संस्था के Comprehensive Maintenance Contract for Air Conditioners संबंधित तीन वर्ष का अनुभव होना आवश्यक है। दस्तावेज की छायाप्रति संलग्न करें।	
10	निविदाकार का प्रतिवर्ष राशि रु. पांच लाख का टर्नओवर चार्टर्ड एकाउन्टेंट द्वारा सत्यापित प्रतिलिपि संलग्न किया जाना अनिवार्य है।	
11	निविदाकर्ता विगत 03 वित्तीय वर्षों (2017-18, 2018-19 एवं 2019-20) के आयकर रिटर्न की स्वप्रमाणित प्रति संलग्न करे।	
12	Black Listed (काली सूची) में न होने का शपथ-पत्र संलग्न करे।	

आमंत्रित निविदा की पूरी नियमों एवं शर्तों को पूर्णतः पढ़ लिया है तदानुसार हम सभी नियमों एवं शर्तों से सहमत है।

(Signature of Owner/Authorized Representative)

फार्म नं. ....

**विकास विभाग**

रसीद क्र. ....

पं. रविशंकर शुक्ल वि. वि., रायपुर छ.ग

दिनांक .....

फार्म का मूल्य रु.1000=00



पं. रविशंकर शुक्ल विश्वविद्यालय, रायपुर (छ.ग)  
विकास विभाग

**3) Financial bid (Schedule of quantity)**

S.No.	Description of Items	Rate Per Unit
1.	Carry out the Comprehensive Maintenance of make & capacity as under & all as specified & stipulated as directed by Pt.RSU authorized and complete with all Materials & Labour. Per Unit Taxes, if any	Rs.....

टीप :- वार्षिक रख-रखाव में कम्प्रेसिव, मेंटनेंस के हिसाब से दर भरा जावे। CMC में सभी प्रकार के AC में कोई भी पार्टस खराब हो कम्प्रेसिव दर पर किया जाना है।

Sign of bidder: - \_\_\_\_\_  
Date: - \_\_\_\_\_  
Name of bidder: - \_\_\_\_\_  
Firm's Name: - \_\_\_\_\_  
Tel: - \_\_\_\_\_

**4) Complaint Register Performa**

S. No.	Complaint Registered		Complaint Registered By		Complaint Attended		Sign. of Occupant	Remarks
	Date	Time	Name	Mob. No.	Date	Time		



फार्म नं. ....

## विकास विभाग

रसीद क्र. ....

दिनांक .....

पं. रविशंकर शुक्ल वि. वि., रायपुर छ.ग

फार्म का मूल्य रु.1000=00



पं. रविशंकर शुक्ल विश्वविद्यालय, रायपुर (छ.ग)  
विकास विभाग

### 5) JOB-CARD Performa

Sr. No	Date	Cleaning	Cooling	Noise	CC Coil	Firmness of AC	Grill Temp	Amp	Tech. Sign	Client Sign	Remarks

### 6) Particulars to be filled by the bidder.

1. Name of the Bidder:-

2. Complete Address of the Bidder:-

3. Availability for demonstration of CMC Plans at Pt.RSU Raipur : Yes / No [Please ✓]

4. Cost of the Tender enclosed: Yes/No [Please ✓] If yes,

a.) Name of the Bank \_\_\_\_\_

b.) Amount ( ) \_\_\_\_\_

c.) Demand Draft No. \_\_\_\_\_

5. Earnest Money Deposit enclosed: Yes / No [Please ✓] if Yes,

a.) Name of the Bank \_\_\_\_\_

b.) Amount ( ) \_\_\_\_\_

c.) Demand Draft No. \_\_\_\_\_

d.) Last Validity date of the enclosed DD \_\_\_\_\_

6. Communication details of the concerned contact person to whom all references shall be made regarding this tender enquiry.

[NOTE: Any changes after submission of Tender documents kindly update Pt.RSU Raipur ]

a.) Full Name :

b.) Complete Postal Address:

c.) Telephone No.:

d.) Fax No.:

e.) Mobile No.:

f.) E-mail:

g.) Website Address:

**Note** - Demand Drafts must be complied with CTS 2010 standards prescribed by Reserve bank of India.



पं. रविशंकर शुक्ल विश्वविद्यालय, रायपुर (छ.ग)  
विकास विभाग

## 7) Particulars for refund of EMD to successful/unsuccesful bidder.

RTGS/National Electronic Fund Transfer (NEFT) Mandate Form

1. Name of the Bidder
2. Permanent Account No (PAN)
3. Particulars of Bank Account
  - a) Name of the Bank
  - b) Name of the Branch
  - c) Branch Code
  - d) Address
  - e) City Name
  - f) Telephone No
  - g) NEFT/IFSC Code
  - h) RTGS Code
  - i) 9 Digit MICR Code appearing on the cheque book
  - j) Type of Account
  - k) Account No.
  - l) Email id of the bidder

Note: - Please attach original cancelled cheque along with the RTGS/National Electronic Fund.

## (8) अमानत राशि (सुरक्षा निधि)

1. सुरक्षा निधि की राशि रु.15000=00 प्रस्ताव के साथ, सुरक्षा निधि जमा करने की डी0डी0 संलग्न करना अनिवार्य होगा जिसके बिना प्रस्ताव पर विचार नहीं किया जायेगा।
2. सफल निविदा की सुरक्षा निधि धरोहर राशि के रूप में जमा रखी जावेगी और निविदा की संतोषप्रद ढंग से समाप्ति के बाद वापस की जावेगी। उक्त राशि पर कोई ब्याज नहीं दिया जावेगा। अन्य निविदाओं की सुरक्षा निधि, सफल निविदा द्वारा अनुबंध निष्पादित करने के उपरांत वापस कर दी जावेगी।

## (9) निविदा जमा करने की प्रक्रिया -

1. निविदा के संबंधित समस्त दस्तावेज एवं जानकारी वेबसाईट [www.prsu.ac.in](http://www.prsu.ac.in) से प्राप्त की जा सकती है।
2. निविदा शुल्क के रूप में राशि रु.1000=00 का भुगतान वि.वि. कोष में नगद जमा/डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से किया जाना है।
3. निविदाकर्ताओं को सलाह दी जाती है, शर्तों एवं नियमों का अवलोकन करने के पश्चात् ही निविदा प्रक्रिया में संलग्न होवे।

कुलसचिव